

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-3031/16**

Dužnik : **TRICON d.o.o. u stečaju, OIB:53326246742, Masarykova 11, Zagreb**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

U stečajnom postupku su se vodila tri ovršna postupka u kojima su predmet ovrhe bile sve nekretnine koje čine cjelokupnu stečajnu masu stečajnog dužnika. Druga imovina nije utvrđena tijekom cijelog stečajnog postupka. Vodili su se ovršni postupci: pri Općinskom sudu u Rijeci, posl.br. Ovr-5264/2017, te na Općinskim sudovima u Zagrebu i Novom Zagrebu pod posl. brojevima: Ovr-7422/2018 (ranije Ovr-6890/2015) i Ovr-6447/2015. U 2020. godini dovršena su sva tri ovršna postupka, što znači da je unovčena sva stečajna masa. U sva tri ovršna postupka bio je jedan ovrhovoditelj, odnosno razlučni vjerovnik, a samo u ovršnom postupku pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Ovr-7422/18, ranije Ovr-6890/2015 nije preuzeo nekretninu već je nekretnina prodana trećoj osobi. Dovršetakom ovršnih postupaka i unovčenja imovine stvorili su se uvjeti za održavanje ročišta za diobu kupovnine. Ročište je održano 1. veljače 2021. godine, nakon čega je 2. veljače 2021. godine sudac donio Rješenje kojim je razlučnog vjerovnika KPB Immobilien Gmbh, OIB: 47243516908 iz Austrije pozvao na uplatu troškova unovčenja sukladno članku 254. Stečajnog zakona. Međutim, razlučni vjerovnik je protiv predmetnog Rješenja podnio Žalbu. Uslijedio je odgovor na Žalbu od strane stečajnog upravitelja. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je Rješenjem od 20. travnja 2021. godine odbio kao neosnovanu Žalbu razlučnog vjerovnika i kupca, KPB Immobilien Gmbh i potvrdio Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-3031/2016 od 2. veljače 2021. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na računu stečajnog dužnika i dalje ne postoje nikakva sredstva. Sve nekretnine, odnosno sva imovina je unovčena u ovršnim postupcima kako je to već ranije opisano. Na depozitu računa Trgovačkog suda u Zagrebu nalaze se sredstva prenijeta iz ovršnih postupaka Općinskih sudova u Zagrebu i Novom Zagrebu, dok je za treći ovršni postupak sada pravomoćno odlučeno da kupac nekretnine (razlučni vjerovnik) KPB Immobilien Gmbh treba na ime troškova unovčenja uplatiti iznos od 340.548,62 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Slijedom opisanog, daljnje radnje u stečajnom postupku su, nakon što razlučni vjerovnik postupi po pravomoćnom Rješenju Suda, namirenje troškova stečajnoga postupka i ostalih obveza stečajne mase, te namirenje razlučnog vjerovnika KPB Immobilien Gmbh.

Mjesto i datum:
Zagreb, 11. 5. 2021.

Stečajni upravitelj:
Marija Vujčić Turkulin